

EXTRACTE DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 16 DE SETEMBRE DE 2021 ADAPTAT A LA LLEI ORGÀNICA 15/1999, DE 21 D'ABRIL, DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (LOPD)

Sessió número: 15. Caràcter: extraordinària. Data: 16/9/2021. Horari: 20 hores. Lloc: sala de la Junta de Govern Local

Assistents

Josep Paré Aregall, alcalde president
Josep Arisa Argemí, tinent d'alcalde
Antoni Castells Preseguer, tinent d'alcalde
Neus Verdaguer Paré, tinenta d'alcalde
Víctor Barquer Cruz, tinent d'alcalde
M. Àngels Bardolet Casas, secretària accidental.

1. APROVAR, SI ESCAU, L'ESBORRANY DE L'ACTA DEL 21 DE JULIOL DE 2021

L'alcalde proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del 21 de juliol de 2021 que s'aprova per unanimitat.

2. LLICÈNCIES

EXPEDIENT NÚM 2412-0004/2021 (...) per la divisió horitzontal, del carrer del Serrat per formar 4 entitats independents (...). La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta: Autoritzar a (...) la divisió horitzontal de la finca del carrer del Serrat i del carrer Riumundé (...) Notificar la part dispositiva de l'acord.

EXPEDIENT NÚM 2412-0011/2021 (...) per la modificació de la divisió horitzontal de la finca del carrer Socós per formar 5 independents (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els acords: Autoritzar a (...) per la modificació de la divisió horitzontal de la finca del carrer Socós, i carrer del Riumundé, (...). Notificar la part dispositiva de l'acord.

2.1 OBRES

(...) La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda concedir les llicències per a les actuacions urbanístiques que s'esmentaran a continuació:

EXPEDIENT NÚM 2413-0019/2021 (...) per la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum de 12 panells a la coberta de l'habitatge, al carrer M. de Peñaplata (...).

EXPEDIENT NÚM 2413-0021/2021 (...) per la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum de 8 panells a la coberta de l'habitatge, (...). Antoni Castells Preseguer s'absté de la votació per ser part interessada. No obstant, es condiona al compliment de la normativa vigent (...)

EXPEDIENT NÚM 2413-0022/2021 (...) per construir un habitatge unifamiliar aïllat, al carrer de Tarragona. No obstant, es condiciona al compliment de la normativa (...)

EXPEDIENT NÚM 2413-0025/2021 (...) per la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum a la coberta de l'habitatge, al carrer de Vic. No obstant, es condiciona al compliment de la normativa vigent (...).

EXPEDIENT NÚM 2413-0026/2021 (...) per la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum de 10 panells a la coberta plana de l'habitatge, al carrer de les Falgueres (...).

EXPEDIENT NÚM 2413-0028/2021 (...) per la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum de 14 panells a la coberta de l'habitatge, al carrer de Jesús. (...)

EXPEDIENT NÚM 2413-0029/2021 (...) per la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum de 8 panells a la coberta de l'habitatge, al carrer de Jesús. (...)

EXPEDIENT NÚM 2413-0031/2021 (...) per construir una piscina d'ús privat, al carrer Jesús.

EXPEDIENT NÚM 2414-0042/2021 (...) per arranjar la cuina, el bany i un bany petit de l'habitatge (...).

EXPEDIENT NÚM 2414-0044/2021 (...) per la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum de 8 panells, al carrer de Matagalls (...).

EXPEDIENT NÚM 2414-0085/2021 (...) per arranjar la cuina, fer el bany, les instal·lacions i la fusteria exterior, al carrer del Marquès de Peñaplata (...).

EXPEDIENT NÚM 2414-0086/2021 (...) per arranjar la cuina, al carrer de Sant Joan.

EXPEDIENT NÚM 2414-0087/2021 (...) per arranjar el terrat, la façana i pavimentar el garatge, al carrer de Riumundé, cantonada avinguda de les Escoles.

EXPEDIENT NÚM 2414-0088/2021(...) per arranjar el bany, al carrer del Fortuny.

EXPEDIENT NÚM 2414-0090/2021 (...) per aixecar la paret de tanca, al carrer del Bisbe Joan Perelló.

EXPEDIENT NÚM 2414-0092/2021(...) per arranjar la cuina, a la ctra de Banyeres.

EXPEDIENT NÚM 2414-0093/2021 (...) en representació d'Inversa Immobles, SL, per refer la tanca de la finca i repassar la teulada del garatge, a la carretera de Banyeres.

EXPEDIENT NÚM 2414-0094/2021 (...) per arranjar 2 banys, la cuina i el terra de la carretera de Sant Feliu de Codines.

2.1 LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ

EXPEDIENT NÚM 2413-0006/2019 (...) per acabar els interiors de l'habitatge, al carrer de Josep Falgueras Pujol. Atès el certificat de final d'obra de 8 de juny de 2021. Atès l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de 7 de setembre de 2021.(...) La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda donar la llicència de primera ocupació.

EXPEDIENT NÚM 2413-0035/2019 (...) en representació d'Estabanell i Pahisa, SA, per l'enderroc d'una casa i una nau industrial, al carrer del Vapor. Atès que el 7 de maig de 2021 han presentat la documentació que es va condicionar la Llicència d'obres. Atès l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de 4 d'agost de 2021. La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova la documentació presentada per Francesc Estabanell, en representació d'Estabanell i Pahisa, SA.

3. REQUERIMENTS

EXPEDIENT NÚM 2413-0028/2019 (...) en representació de CaixaBank, SA, per reforma interior de l'oficina bancària sense afectació d'estructura, a la plaça Major. Atès que les obres no s'ajusten a la Llicència d'obres aprovada per la Junta de Govern Local, del 18 de setembre de 2019. Atès l'informe desfavorable de l'arquitecta tècnica municipal, de 2 d'agost de 2021. La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els acords: Requerir a CaixaBank, SA, perquè en el termini de dos mesos a comptar des de la recepció de l'acord, porti a terme les obres necessàries pel compliment de la Llicència d'obres núm 2413-0028/2019, per reforma interior de l'oficina bancària sense afectació d'estructura a la plaça Major. Notificar la part dispositiva de l'acord.

EXPEDIENT NÚM 2444-0001/2021

Segons l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de 15 de juliol de 2021, relatiu a l'execució immediata de la neteja dels 2 solars i execució del paviment de panots de la vorera, al carrer de Vinaròs, propietat de (...). Atès que les persones propietàries de tota classe de terrenys, de construccions i d'instal·lacions han de complir els deures d'ús, de conservació i de rehabilitació (...). La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta: Requerir a (...) perquè en el termini de deu dies, a comptar des de la recepció de l'acord, faci les obres necessàries per evitar problemes i perill al veïnat (...). Notificar la part dispositiva de l'acord a la interessada per al seu coneixement i als efectes que calgui.

4. DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DEL JUTJAT DEL CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 4 DE BARCELONA, RELATIVA AL RECURS DEL PROCEDIMENT ORDINARI 7/2021-E (EXPEDIENT NÚM 1366-0001/2021)

El jutjat Contenciós Administratiu núm 4 de Barcelona comunica el desistiment per part dels recurrents (...) del recurs Procediment ordinari 7/2021-E i per tant declara finalitzat el procediment, arxivant les actuacions. La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

5. APROVAR, SI ESCAU, EL FRACCIONAMENT I L'AJORNAMENT DE LES QUOTES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR XV, CIUTAT JARDÍ, SANT PAU, FASE 1 A (EXPEDIENT NÚM 2058-0002/2021)

(...) **propietari de la parcel·la PR42**, sol·licita el fraccionament i l'ajornament de la quota de les obres d'urbanització del Sector XV, Sant Pau, fase 1A en 60 mesos. Atès que la concessió del fraccionament ve condicionada per la presentació d'una declaració responsable per part del propietari. La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta els acords: Concedir a (...) propietari de la parcel·la PR42, el fraccionament i l'ajornament de la quota de les obres d'urbanització, sempre i quan presenti la declaració responsable en el termini de 30 dies a comptar des de la recepció de l'acord. Les quotes s'hauran d'abonar mitjançant un ingrés en el compte (...) a nom de l'Ajuntament de Centelles, d'acord amb el quadre d'amortització. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada.

(...) **propietària de la parcel·la PR29**, sol·licita el fraccionament i l'ajornament de la quota de les obres d'urbanització del Sector XV, Sant Pau, fase 1A en més de 120 mesos, i comunica que té una propietat a la venda i una vegada feta efectiva liquidaria el deute. D'acord amb l'informe socioeconòmic, de 3 de juliol de 2021. Atès que la concessió del fraccionament ve condicionada per la presentació d'una declaració responsable per part de la propietària. La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta: Comunicar (...) propietària de la parcel·la PR29, que faci pagaments mensuals de 50 euros fins que porti a terme la venda de la seva propietat, i una vegada sigui efectiva haurà d'abonar el deute pendent. Les quotes s'hauran d'abonar mitjançant un ingrés en el compte (...) a nom de l'Ajuntament de Centelles, d'acord amb el quadre d'amortització. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada.

(...) **propietàries de la parcel·la PR87**, sol·liciten el fraccionament i l'ajornament de la quota de les obres d'urbanització del Sector XV, Sant Pau, fase 1A en 120 mesos. D'acord amb l'informe socioeconòmic, de 3 de juliol de 2021. Atès que la concessió del fraccionament ve condicionada per la presentació d'una declaració responsable per part dels propietaris. La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta: Concedir a (...), propietàries de la parcel·la PR87, el fraccionament i l'ajornament de la quota de les obres d'urbanització sempre i quan presentin la declaració responsable en el termini de 30 dies a comptar des de la recepció de l'acord. Les quotes s'hauran d'abonar mitjançant un ingrés en el compte (...) a nom de l'Ajuntament de Centelles, d'acord amb el quadre d'amortització que s'adjunta. Notificar la part dispositiva de l'acord a les persones interessades.

(...) **propietària del 50% de les parcel·les PR03 i PR76**, sol·licita seguir pagant 50

euros mensuals de la quota de les obres d'urbanització del Sector XV, Sant Pau, fase 1A i comunica que estan a punt de vendre una de les parcel·les i una vegada feta efectiva la venda abonaria el deute d'aquesta parcel·la. D'acord amb l'informe socioeconòmic, de 3 de juliol de 2021. Atès que la concessió del fraccionament ve condicionada per la presentació d'una declaració responsable per part de la propietària. La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta: Comunicar a (...), propietària del 50% de les parcel·les que faci els pagaments mensuals de 50 euros fins que porti a terme la venda de la parcel·la, i una vegada sigui efectiva haurà d'abonar el deute pendent. Notificar la part dispositiva de l'acord a la interessada.

(...) **propietària de la parcel·la PR28**, sol·licita el fraccionament i l'ajornament de la quota de les obres d'urbanització del Sector XV, Sant Pau, fase 1A en 96 mesos. D'acord amb l'informe socioeconòmic, de 3 de juliol de 2021. La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta: Concedir a (...) propietària de la parcel·la PR28, el fraccionament i l'ajornament de la quota de les obres d'urbanització del Sector XV de Sant Pau, fase 1A. Les quotes s'hauran d'abonar mitjançant un ingrés en el compte (...), a nom de l'Ajuntament de Centelles, d'acord amb el quadre d'amortització que s'adjunta. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada.

6. APROVAR, SI ESCAU, LA CERTIFICACIÓ NÚMERO 4 DE L'OBRA DENOMINADA PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR XV – CIUTAT JARDÍ – SANT PAU, FASE I (A) (EXPEDIENT NÚM 2388-0002/2021)

Atesa la certificació núm 4 de l'obra denominada Projecte d'urbanització del Pla Parcial del sector XV – Ciutat Jardí – Sant Pau, Fase I (A), de 135.125,03 euros, presentada per l'empresa Construccions Deumal, SA. Atès l'informe favorable de l'arquitecta municipal de 13 de setembre de 2021. La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova íntegrament la certificació.

7. APROVAR, SI ESCAU, LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ DEL CARRER DE JOSEP FALGUERAS PUJOL, A L'EMPRESA FIRTEC, SA (EXPEDIENT NÚM 2388-0007/2021)

(...) en representació de FIRTEC, SA, sol·licita la devolució de l'aval de les obres de Pavimentació del carrer de Josep Falgueras Pujol, per 2.875 euros. Segons l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de 27 de juliol de 2021. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda retornar l'aval de les obres de Pavimentació del carrer de Josep Falgueras Pujol, per 2.875 euros, a (...), en representació de FIRTEC, SA.

8. DONAR COMPTE DE L'INFORME DE LES ANALÍTQUES D'AIGUA PRESENTADES PER AGBAR (EXPEDIENT NÚM 2512-0007/2021)

Expedient número 2512-0007/2021. Agbar, presenta les analítiques dels mesos d'abril i maig . Es constata que l'analítica de referència 7582988 substitueix la de

referència 7582986, ja que es van haver de repetir la mostra de l'aigua pel consum humà. La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

9. DONAR COMPTE DE L'INFORME DE LES ANALÍTIQUES D'AIGUA PRESENTADES PER AGBAR (EXPEDIENT NÚM 2512-0008/2021)

Expedient número 2512-0008/2021. Agbar, presenta les analítiques del mes de juny. La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

10. APROVAR, SI ESCAU, EL CANVI DE NOM DELS NÍNIXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL (EXPEDIENT NÚMERO 2912-0001/2021)

(...) sol·licita el canvi de nom del nínxol núm 326 del Cementiri municipal. D'acord amb l'informe favorable del responsable de l'Àrea de padrons, de 13 d'agost de 2021. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda que s'expedeixi un nou títol (...).

(...) sol·licita el canvi de nom del nínxol núm 341 del Cementiri municipal. D'acord amb l'informe favorable del responsable de l'Àrea de padrons, de 13 d'agost de 2021. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda que s'expedeixi un nou títol (...).

(...) sol·licita el canvi de nom del nínxol núm 40 bloc I del Cementiri municipal. D'acord amb l'informe favorable del responsable de l'Àrea de padrons, de 23 d'agost de 2021. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda que s'expedeixi un nou títol (...).

(...) sol·licita el canvi de nom del nínxol núm 42 bloc K del Cementiri municipal. D'acord amb l'informe favorable del responsable de l'Àrea de padrons, de 23 d'agost de 2021. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda que s'expedeixi un nou títol (...).

11. APROVAR, SI ESCAU, LES DESPESES I ELS PAGAMENTS

EXPEDIENT NÚM 1376-0011/2021

D'acord amb la liquidació de deute presentada per la Diputació de Barcelona, relativa a l'aportació municipal al conveni subscrit amb col·laboració amb l'Ajuntament de Centelles i l'Ajuntament de Balenyà per a les obres d'itinerari de vianants a la Ctra. C-1413b entre el c/ Vinarós de Centelles i el pont del riu Congost a Balenyà, de 13.559,26 euros. Intervenció ha emès un informe on diu que hi ha consignació pressupostària específica al Pressupost municipal, aplicació pressupostària 1531 - 60001. La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova la despesa.

EXPEDIENT NÚM 2864-0004/2021

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'ajut econòmic núm 77/2021, de 112 euros relatiu a la proposta d'ajuda econòmica i amb l'informe favorable de la treballadora social i de la regidora de Benestar Social, pel servei d'allotjament

temporal a abonar directament a l'Organisme de Gestió Tributària. Intervenció ha emès un informe on diu que hi ha consignació pressupostària específica al Pressupost municipal, aplicació pressupostària 231 – 480000.

EXPEDIENT NÚM 2864-0021/2021

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'ajut econòmic núm 75/2021, de 100 euros relatiu a la proposta d'ajuda econòmica i amb l'informe favorable de la treballadora social i de la regidora de Benestar Social, pel subministrament d'electricitat a abonar directament a l'Electracomercial Centelles, SLU. Intervenció ha emès un informe on diu que hi ha consignació pressupostària específica al Pressupost municipal, aplicació pressupostària 231 – 480000.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'ajut econòmic núm 76/2021, de 43,80 euros relatiu a la proposta d'ajuda econòmica i amb l'informe favorable de la treballadora social i de la regidora de Benestar Social, pel subministrament d'electricitat a abonar directament a l'Electracomercial Centelles, SLU. Intervenció ha emès un informe on diu que hi ha consignació pressupostària específica al Pressupost municipal, aplicació pressupostària 231 – 480000.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'ajut econòmic núm 78/2021, de 80 euros relatiu a la proposta d'ajuda econòmica i amb l'informe favorable de la treballadora social i de la regidora de Benestar Social, per la recàrrega de la targeta moneder que gestionarà els serveis socials. Intervenció ha emès un informe on diu que hi ha consignació pressupostària específica al Pressupost municipal, aplicació pressupostària 231 – 480000.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'ajut econòmic núm 79/2021 relatiu a la proposta d'ajuda econòmica i amb l'informe favorable de la treballadora social i de la regidora de Benestar Social, per import de 0 euros, per la piscina. Intervenció ha emès un informe on diu que hi ha consignació pressupostària específica al Pressupost municipal, aplicació pressupostària 231 – 480000.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'ajut econòmic núm 80/2021 relatiu a la proposta d'ajuda econòmica i amb l'informe favorable de la treballadora social i de la regidora de Benestar Social, per import de 0 euros, per la piscina. Intervenció ha emès un informe on diu que hi ha consignació pressupostària específica al Pressupost municipal, aplicació pressupostària 231 – 480000.

Un cop tractat tots els assumptes, el president aixeca la sessió a les 22 hores i acorda la redacció de l'esborrany de l'acta (...)

La secretària accidental

Vist i plau
L'alcalde